GEMEENTE NOORDENVELD

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Noordenveld.

Nr. 41045
5 april
2016

Vooraankondiging bestemmingsplan Locatie Rottinghuis te Nietap

BESTEMMINGSPLAN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld maken op basis van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij een bestemmingsplan voorbereiden voor de locatie Rottinghuis te Nietap.

Het betreffende bestemmingsplan heeft betrekking op een herontwikkelingslocatie aan de J.P. Santeeweg in Nietap. De locatie is gelegen aan de noordzijde van de J.P. Santeeweg ter hoogte van de kruising met de Natuurschoonweg. Op deze locatie waren voorheen een herberg, een café en een wagenmakerij gevestigd. Deze bebouwing is een aantal jaren geleden gesloopt en de locatie ligt sindsdien braak. Het concrete voornemen betreft het herontwikkelen van het braakliggend terrein naar een woningbouwlocatie. Er worden totaal 11 grondgebonden woningen gerealiseerd met bijbehorende infrastructuur en voorzieningen. Met het inrichten van het gebied wordt rekening gehouden met een mogelijke ontwikkeling van het achterliggende gebied.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Naar aanleiding van deze vooraankondiging is het nog niet mogelijk te reageren. Er liggen op dit moment ook nog geen stukken ter inzage. Het bestemmingsplan is in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening aan de belanghebbende instanties aangeboden (provincie Drenthe en waterschap Noorderzijlvest). Voorts zal te zijner tijd aan een ieder de gelegenheid worden geboden een zienswijze naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

De kennisgeving van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan wordt tijdig gepubliceerd via elektronische weg op www.officielebekendmakingen.nl, op de gemeentepagina, op www.gemeentenoordenveld.nl en de Staatscourant.